



**USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE DROGOWNICTWA:**  
- projekty tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu  
- projekty budowlane: dróg, ulic, chodników, zjazdów  
LOGIN Albert Goździcki  
Świerkówiec, ul. Jarzębinowa 4, 88-300 Mogilno  
tel. 600 341 914, e-mail: [biuro@gozdzicki.pl](mailto:biuro@gozdzicki.pl)  
NIP 557-149-53-97, REGON 340140019  
KONTO: mbank nr 87 1140 2004 0000 3002 4141 0554  
[www.gozdzicki.pl](http://www.gozdzicki.pl)

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:	Gmina Strzelno ul. Cieślewicza 2 88-320 Strzelno
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przebudowa dróg gminnych – ul. Dąbrowskiego i Zakrzewskiego w Strzelnie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Powiat: <b>mogileński</b> Gmina: <b>Strzelno</b> Miejscowość: <b>Strzelno</b> Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXV</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	Jednostka ewidencyjna: <b>040904_4 Strzelno – miasto</b> Obręb ewidencyjny: <b>040904_4.0001</b> Działka numer ewidencyjny: <b>5/1, 6, 4/5, 4/24, 14, 3</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Albert Goździcki	Do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej Nr uprawnień KUP/0059/POD/22	Branża drogowa	31.07.2025	

# **SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych str. 4
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego str. 6
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 7

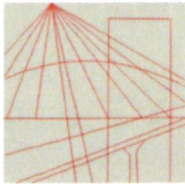
## **II. Część opisowa**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego str. 9
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu str. 10
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu str. 10
4. Zestawienie powierzchni str. 11
5. Inne informacje i dane str. 11
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę str. 11
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego str. 11
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu str. 12

## **III. Część rysunkowa**

1. Plan zagospodarowania terenu str. 15

# **Dokumenty dołączone do projektu**



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/67/22

Bydgoszcz, dnia 28 czerwca 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b oraz art. 15a ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Albert Roman Goździcki**

inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 31 maja 1973 r. w Mogilnie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny KUP/0059/POD/22**

**do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
w ograniczonym zakresie**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 w związku z art. 15a ust. 10 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **inżynierskiej drogowej** do:

projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
**w ograniczonym zakresie.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawnniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.



## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

mgr inż. Ryszard Orłowski

*[Handwritten signatures of Justyna Sobczak-Piąstka, Wojciech Klatecki, and Ryszard Orłowski]*

Otrzymują:

1. Pan Albert Roman Goździcki
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8YW-XY1-7RF \*

Pan Albert Goździcki o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0421/05  
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 6/4, 88-300 Mogilno  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany – **mgr inż. Albert Goździcki** posiadający uprawnienia do projektowania **w specjalności inżynierskiej drogowej nr KUP/0059/POD/22** oświadczam zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zmianami), że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie oświadczam, że planowana inwestycja posiada prostą konstrukcję typową dla robót drogowych, w związku z czym projekt nie wymaga osoby sprawdzającej.

Projektant

mgr inż. Albert Goździcki

upr. bud. nr KUP/0059/POD/22

# **Część opisowa**

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **do projektu zagospodarowania terenu**

#### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

##### **a) Lokalizacja inwestycji**

Przebudowa dróg gminnych – ul. Dąbrowskiego i Zakrzewskiego w Strzelnie obejmować będzie dwa odcinki o długości 911,24 m oraz 74,29 m. Inwestycja prowadzona będzie na następujących działkach ewidencyjnych:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny
1	5/1	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno
2	6	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno
3	4/5	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno
4	4/24	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno
5	14	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno
6	3	040904_4 Strzelno - miasto	040904_4.0001 Strzelno

##### **b) Podstawa opracowania**

Umowa z Gminą Strzelno, ul. Cieślewicza 2, 88-320 Strzelno

##### **c) Materiały wyjściowe**

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- katalog powtarzalnych elementów drogowych
- inwentaryzacja w terenie i pomiary uzupełniające wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia i wytyczne Zamawiającego

## **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

W miejscu planowanej inwestycji znajdują się droga gruntowa umocniona gruzem betonowym oraz częściowo kruszywem łamanym. Wzdłuż drogi usytuowane są posesje oraz tereny zielone. Przyległe posesje posiadają zjazdy gruntowe. Ruch pojazdów oraz pieszych odbywa się całą szerokością pasa drogowego. Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane są spadkami podłużnymi i poprzecznymi drogi na tereny zielone znajdujące się w obrębie pasa drogowego. Teren jest częściowo oświetlony. W miejscu planowanych robót występują urządzenia podziemne takie jak: sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna. Wszelkie uzgodnienia z właścicielami urządzeń podziemnych stanowią część dokumentacji projektowej.

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

Jezdnia przebiegać będzie po obecnie istniejącym śladzie drogi gruntowej z niewielką korektą przebiegu. Będzie ona posiadała szerokość 5,5 do 6,0 m. Na odcinku od km 0+186,93 do 0+911,24 wydzielone zostaną pasy ruchu dla rowerzystów. Posiadać będą one szerokość 1,25 m. Ze względu na istniejącą wiatę śmietnikową, pas ten posiadać będzie przewężenie do 1,0 m na długości ok. 6,0 m. Jezdnia posiadać będzie spadek daszkowy 2% w celu odprowadzenia wody na przyległe tereny zielone leżące w obrębie pasa drogowego. Zarówno woda opadowa jak i roztopowa spływać będzie dzięki odpowiednim spadkom poprzecznym i podłużnym.

Projektowana droga gminna stanowić będzie przedłużenie istniejącej ulicy Zakrzewskiego oraz z drugiej strony Dąbrowskiego.

Pomiędzy jezdnią a posesjami wykonane zostaną zjazdy bitumiczne. Wykonane zostaną one do granicy pasa drogowego. Na odcinku od km 0+000,00 do 0+166,77 po stronie prawej umieszczony zostanie chodnik z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,8 m. Po stronie przeciwnej chodnik zostanie umieszczony tylko w obrębie projektowanego przejścia dla pieszych oraz skrzyżowania.

Pobocza wzdłuż jezdni bitumicznej zostaną utwardzone kruszywem łamanym pochodzenia wulkanicznego.

Tereny przyległe do jezdni (w obrębie pasa drogowego) zostaną zahumusowane oraz obsiane trawą.

Wszelkie pokrywy studni oraz zaworów wyregulować należy wysokościowo do projektowanego poziomu jezdni oraz terenu zielonego.

Wzdłuż drogi wykonany zostanie kanał technologiczny typu „KTu” składający się z jednej rury osłonowej oraz z trzech rur światłowodowych i jednej prefabrykowanej wiązki mikrorur.

#### **4. Zestawienie powierzchni**

- a) jezdnia bitumiczna wraz pasem dla rowerów i zjazdami bitumicznymi - 7656 m<sup>2</sup>
- b) chodnik z kostki brukowej betonowej – 265 m<sup>2</sup>
- c) zjazdy z kostki brukowej betonowej – 87 m<sup>2</sup>

#### **5. Inne informacje i dane**

- a) na terenie inwestycji nie występują ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu mogące wpłynąć na realizację inwestycji
- b) teren na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską
- c) zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego
- d) inwestycja nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego oraz jego otoczenia w zakresie zgodnym z odpowiednimi przepisami

#### **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.**

Obiekt budowlany nie powoduje zagrożenia pożarowego, jego parametry techniczne spełniają odpowiednie wymogi, w tym o drogach pożarowych.

#### **7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego**

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych

przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe inne odpowiednie urzędy.

Należy zwrócić szczególną uwagę na znaki geodezyjne podlegające ochronie prawnej. W przypadku uszkodzenia niezwłocznie powiadomić Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

## **8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

### **8.1 Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia oddziaływania obiektu:**

- Ustawa Prawo budowlane
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)
- Ustawa o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie



bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych  
(Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)

- Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji  
w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2023 poz. 162)

## **8.2 Zasięg oddziaływania obiektu**

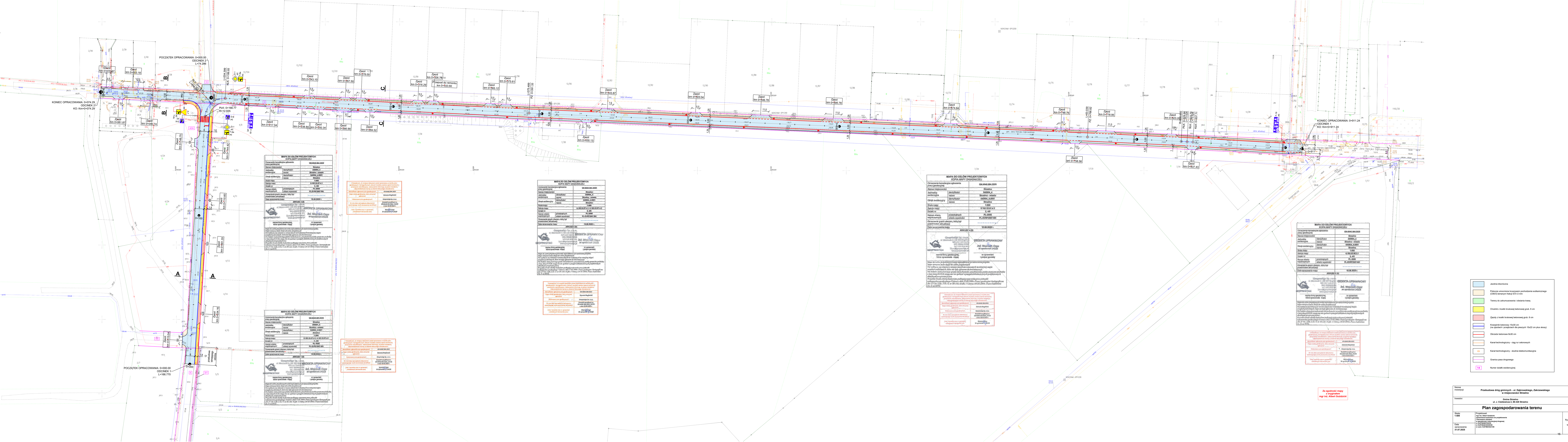
Budowa jezdni i zjazdów nie będzie negatywnie wpływać na otaczający ją teren, wręcz przeciwnie zwiększy się bezpieczeństwo użytkowników drogi, zarówno przemieszczającymi się pojazdami mechanicznymi jak i pieszych. Odpowiednia konstrukcja jezdni i zjazdów do posesji nie będzie negatywnie wpływać na środowisko. Ewentualne oddziaływanie na przyległy teren wystąpi podczas prowadzenia robót. Między innymi hałas (w dopuszczalnej normie), ruch pojazdów budowy, itp. Wszystko jednak w godzinach od 6.00 do 22.00 czyli w porze dziennej. Będzie to krótki czas, co w ogólnym rozrachunku w związku z przewidywanymi korzyściami nie ma znaczenia dla otaczającego terenu.

Podsumowując, budowa wpłynie na poprawę stanu środowiska, zmniejszy poziom hałasu, zapylenie i emisję spalin. Poprawie warunki odwodnienia pasa drogowego. Zachowane zostały wszelkie normatywne odległości obiektu budowlanego od granicy działek oraz obiektów sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

mgr inż. Albert Goździcki  
KUP/0059/POD/22

# **Część rysunkowa**





Nazwa inwestycji: **Przebudowa dróg gminnych - ul. Dąbrowskiego, Zakrzewskiego w miejscowości Strzelno**

Inwestor: **Gmina Strzelno, ul. J. Chłopickiego 2, 88-320 Strzelno**

**Plan zagospodarowania terenu**

Skala: **1:500**

Data opracowania: **11.07.2018**

Wykonawca: **Gmina Strzelno, ul. J. Chłopickiego 2, 88-320 Strzelno**

Strona: **1**